

**Budapest VI. bezirk**

129 900 000 HUF

ENERGIAHATÉKONY OTTHONT KERES VAGY BEFEKTETNE?

BUDAPEST BELVÁROSÁBAN, MÉGIS CSENDES UTCÁBAN KINÁLJUK ELADÁSRA EZT A BELSŐ KÉT SZINTES MODERN LAKÁST.

AMERIKAI KONYHA + NAPPALI+ FÜRDŐSZOBA + NÉGYZETMÉTERES TETŐTERASZ

HOME OFFICE MUNKAVÉGZÉS ESETÉN REMEK LEHETŐSÉG A VILÁGOS NAPPALI, VALAMINT A HATALMAS TERASZ MELY TAVASZTÓL ŐSZIG MESÉS SZÍNEKBEN POMPÁZHAT A SOK NÖVÉNYTŐL.

REMEK ELRENDEZÉSÉNEK KÖSZÖNHETŐEN MINDEN MEGTALÁLHATÓ AZ INGATLANBAN, MELY EGY KELLEMES OTTHON KIALAKÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES.

A tetőtér teljes átépítésével készült el a belső kétszintes lakás, mely igazán egyedi, modern belsőtérnek köszönhetően kiváló helyszíne lehet a családi+ baráti összejövetelek helyszínéül. Az épület folyamatosan karbantartott, csendes utcában helyezkedik el, közvetlenül a belváros szívében.

Elhelyezkedése kiváló, mindenhez közel:

- mellékutca révén csendes
- bevásárlási lehetőség: számos kisbolt, gyógyszertár, éttermek, kikapcsolódási lehetőségek: Deák tér, Városliget

A hirdetés felkeltette érdeklődését? Várom hívását a hét minden napján.

Szüksége van hitelre? ...



**Szijártó Gábor**

**+36-20-228-8553**

[g.szijarto@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szijarto@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 360899                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 100 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 71 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 2020                       |
| Orientierung        | Südwesten                  |
| Innenhöhe           | 2.7 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 15000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Ja                         |

VERKAUF

