

**Budapest III. bezirk Békásmegyer Duna felőli oldal**

42 000 000 HUF

Eladó Békásmegyeren a Duna felőli oldalon, egy X. emeleti, 57 m<sup>2</sup>-es 1 + 2 fészobás lakás! CSOK Igényelhető!

**Előnyök:**

- Csendes, Zöldövezet, Panorámás
- A villanyvezetékek ujjak
- Klíma
- Műanyag nyílászárók
- A közlekedés kiváló (H5 hév pár percnyire ,134 ,34 busz)
- Az infrastruktúra is kiváló, számtalan bevásárlási lehetőség, a Csobánka tér pár perc, ahol orvosi rendelők, óvódák, bölcsőde, iskolák is megtalálhatók.

Előtér:9,4 nm, Nappali:21,2 nm, Hálósoba: 6,5 nm, Hálósoba:6,4 nm, Konyha:5,4 nm, Fürdőszoba:2,5 nm, Wc:0,9 nm, Gardrób:1,4 nm.

Azonnal költözhető! Tehermentes!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézással állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

P.N



**Major Kinga**  
**+36-20-211-0990**

k.major@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 365042                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 57 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer              |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Ja                        |
| Baujahr             | 1976                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Innenhöhe           | 2.6 m                     |
| Gemeinsame Gebühren | 14000 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

