

Budapest VI. district

72 990 000 HUF

Budapest VI.kerületében, Oktogonhoz közel, az Aradi utcában kínálunk eladásra egy 82 m²-es, 2 szobás, jól alakítható, jó állapotú félemeleti lakást!

Az ingatlan ablakai utcára nyílnak, ennek illetve a délkeleti tájolásnak köszönhetően napos-világos.

Közös költsége jelenleg 27.500Ft, melynek egy része a felújítási alapot képezi.

A társasház anyagi helyzete rendezett, homlokzata és a lépcsőház is jó állapotú.
A ház tetőcseréje nemrég fejeződött be.

Közelben található óvoda, általános- és középiskola, egészségügyi intézmény.
Tömegközlekedés szempontjából is kiváló, a legközelebbi megálló pár perces sétával elérhető.

Az Andrássy út és a Teréz körút közelsége miatt kitűnő választás lehet befektetők részére is.

További információért illetve a megtekintéssel kapcsolatban keressen bizalommal.
MG



Miklós Gabriella

+36-20-970-9133

m.gabriella@gdn-ingatlan.hu

ID number	343725
Type	For sale - Flat (brick)
Space	82 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (HERA)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1925
Orientation	Southeast
Inner height	3.7 m
Duplex	No

FOR SALE

