

**Budapest XXI. district Tesco közelében**

69 000 000 HUF

Csepeli Rózsadombon a Tesco áruház közelében eladó egy 1975-ben épült 2,5 szobás ikerház, hatalmas pincével. Az ikertelek teljes mérete 1094 nm, melyből 445 nm az eladásra meghirdetett házhoz tartozó rész. A pince mérete megegyezik a ház alapterületével. Ipari áram bevezetve. A ház 5 évvel ezelőtt külső felújításon esett át, melynek során a tető is teljesen megújult, a falak szigetelve lettek.

- szoba 25,7nm D parketta
- szoba 19,7nm D "
- félszoba 9,5nm É "
- konyha 6nm É kerámia
- étkező 6,4nm K "
- kamra 1,53nm "
- WC 1,26nm "
- előszoba 10,5nm "
- fürdőszoba 5nm "
- terasz 20nm "



**Nádaski Szabina**  
**+36-30-617-4042**

[sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu](mailto:sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 357067                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 120 m <sup>2</sup>            |
| Balcony/terrace      | 20 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms                   |
| Building lot         | 445 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Street                        |
| Condition            | Reconditioned                 |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Gas (circulating)             |
| Parking              | Own garage                    |
| American kitchen     | No                            |
| Access to the garden | No                            |
| Year of construction | 1975                          |
| Orientation          | South                         |
| Inner height         | 2.7 m                         |

FOR SALE

