

**Budapest VIII. district**

45 900 000 HUF

VIII. kerületben, Losonci negyedben, Práter utcában, átlagos állapotú panel épületben, 1.emeleti, 56 nm-es, 2 szobás, nagy loggiás, ablakos konyhás, egyedi fűtőmérős, műanyag thermo ablakos, felújításra szoruló lakás eladó.

Az ingatlan világos, utcai, keleti fekvésű.

Tehermentes, gyorsan birtokba vehető.

A közelben számos bevásárlási lehetőség, egyetemek, remek közlekedés.

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását, akár hétvégén is.

K.V.

Bankfüggetlen hitelcentrumunk kötelezettségmentesen és ingyenesen áll rendelkezésre az új CSOK Plusz és minden egyéb hitelügyintézésel kapcsolatban, hogy megtalálják az Ön számára legkedvezőbb konstrukciót!



**Kemény Viktor**

**+36-30-231-8876**

[v.kemeny@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.kemeny@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|
| ID number            | 363632                                        |
| Type                 | For sale - Flat (panel)                       |
| Space                | 56 m <sup>2</sup>                             |
| Balcony/terrace      | 5 m <sup>2</sup>                              |
| Rooms                | 2 Rooms                                       |
| View                 | Street                                        |
| Condition            | To be renovated                               |
| Structure            | Panel                                         |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | At community areas                            |
| American kitchen     | No                                            |
| Access to the garden | No                                            |
| Top floor            | No                                            |
| Year of construction | 1978                                          |
| Orientation          | East                                          |
| Inner height         | 2.8 m                                         |
| Common cost          | 11000 HUF                                     |
| Duplex               | No                                            |

FOR SALE

