

154 990 000 HUF

XVII. kerületben, közkedvelt Madárdombon, 321 nm-es telken lévő, önálló helyrajzi számmal rendelkező, 1993-ban épült, 300 nm hasznos lakóterületű, 6 szobás, jó állapotú, nagy terekkel rendelkező, remek elosztású, erkélyes, teraszos ikerház fél eladó. A fűtés levegő-víz hőszivattyús, padlófűtéses rendszer, radiátorokkal kiegészítve, valamint kombi-cirkó gázkazán. 3 éve a belső tér felújítást kapott, melynek keretében a villany és vízhalózat cserélve lett, fürdők, wc-k új burkolatokat kaptak. A nyílászárók fa keretezésűek, 3 rétegű thermo üveggel. A padlástér egy légtérben van, beépítve jelenleg nincsen. Az ingatlan tehermentes. További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását, akár hétvégén is. K.V.

Bankfüggetlen hitelcentrumunk kötelezettségmentesen és ingyenesen áll rendelkezésre az új CSOK Plusz és minden egyéb hitelügyintézésel kapcsolatban, hogy megtalálják az Ön számára legkedvezőbb konstrukciót!



**Kemény Viktor**  
**+36-30-231-8876**

[v.kemeny@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.kemeny@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 341360              |
| Tip                 | Vânzare - Duplex    |
| Suprafața           | 300 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 30 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 6 Camere            |
| Teren               | 361 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Stare bună          |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Garaj Propriu       |
| Bucătărie deschisă  | Da                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 1989                |
| Orientare           | Sud Vest            |
| Înălțime interioară | 3 m                 |

VÂNZARE

