

92 000 000 HUF

English description below

Eladó azonnal költözhető, liftes társasház második emeletén, csendes Semmelweis utcára néző, a lépcsőházból közvetlenül megközelíthető, teljes körűen újonnan felújított, részben bútorozott, galériás modern lakás, mely 68.65m²+10.65m² galériás, belmagassága 4,1m. Külön víz, gáz, villanyórás. A lakáshoz tartozik tároló a pincében. A ház a belváros van, de mégis csendes, mivel a parkolás forgalomgátló oszlopos beléptető rendszerű, ahova csak az ott lakók hajthatnak be behajtási engedéllyel, ezért átmenő forgalom mentes. A lakás nem csak esztétikai felújításon esett át, hanem teljes műszaki felújítás történt. Az ingatlan teljes alja ki lett termelve, újra lett szigetelve, betonozva, és padlófűtés lett kialakítva. A fűtésről és a meleg vívről új Immergas Victrix Terra kondenzációs 28 kw-os gázkazán gondoskodik, amelynek a kezelése távirányítóval történik, vagy wifi-vel távolról vezérelhető. A lakás villanyvezetékei a villanyórától 32A-ra lett fejlesztve, a teljes villanyvezeték újra lett húzva. Gree 5,5kw-os hűtő-fűtő, wifi-vel távolról vezérelhető légkondicionáló ...



Homonnai Krisztina
+36-30-607-6182

h.krisztina@gdn-ingatlan.hu

Identificare	358422
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	69 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Est
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	22000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

