

Páty Páty

133 800 000 HUF

Budapest nyugati agglomerációjában, Pátyon, csendes átmenő forgalomtól mentes új építésű családi házakkal és ikerházakkal tarkított, aszfaltozott utcában, 375 nm-es összközműves telken, modern stílusú, 2022-ben, magas műszaki tartalommal, 30 cm-es porotherm téglából épült, 10 cm-es hőszigeteléssel ellátott, 2 szintes, betonfödémes, előkertes, nettó 170 nm-es lakóterületű, nappali + 4 hálószobás, dupla teraszos, (emeleti: 18 m², földszinti közvetlen kertkapcsolatos 28 m²) háztartási helyiséges, 3 fürdőszobás, panorámás kilátású, napos-világos K-NY-i fekvésű, Nordic Plus Hydrobox 11 KW AW Split hőszivattyú fűtésű, újszerű állapotú, klimatizált, (minden szoba hűtő/fűtő klímával ellátott) 3 rétegű műanyag nyílászárókkal és redőnyökkel felszerelt ikerház fél, beépített, gépesített konyhával, professzionális vízlágyító berendezéssel, 2 gépkocsi számára alkalmas, elektromos kapuval működtetett felszíni gépkocsi beállóval 10 nm-es kerti tárolóval, kulturált, igényes környezetben eladó.

Az ingatlan Páty Telki felőli részén található, Budapesttől gépkocsival 15-20 perces távolságra. Távolsági busszal Budapest Széll Kálmán tér kb 25-30perc! A településen busz járat ...



Egri Attila

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364135
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	184 m ²
Balcon/Terasă	47 m ²
Camere	5 Camere
Teren	375 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2022
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

