

**Budapest XVI. Cartier Cinkota csendes kertvárosi részén**

139 900 000 HUF

XVI. kerületben, Cinkota közkedvelt kertvárosi részén, téglalapítású, csodaszép kerttel rendelkező, jó állapotú, napos, világos, délkeleti fekvésű, alacsony rezsijű, 154 m<sup>2</sup>-es, 2 szintes, két generációs, 7 szobás, előkertes, erkélyes(9m<sup>2</sup>), 470 m<sup>2</sup>-es telekterületű, beépített konyhával, rendszeresen karbantartott, családi ház eladó. A fűtésről központi cirkó gondoskodik. A telek hangulatos, szomszédoktól szeparált.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

Ne szalassza el ezt a remek lehetőséget!

Az ár, irányár!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Gecse Balázs**

**+36-70-336-9901**

[b.gecse@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.gecse@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 364767                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 154 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 9 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 7 Camere                 |
| Teren               | 470 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1959                     |
| Orientare           | Sud Est                  |
| Înălțime interioară | 2.8 m                    |

**VÂNZARE**

