

Budapest VIII. Cartier Blahától 2 perc, n+2-3 hálós

67 000 000 HUF

Eladó a Blahától 2 percre, a Népszínház utca elején, nagyon jó állapotú házban, frissen felújított, nappali + 2 (vagy akár 3) hálósobás lakás.

Az épület szépen gondozott, belül felújított, liftes, tiszta, rendes ház. A lakás a 4. emeleten van, a bejárat a függőfolyosóról érhető el, a tető jó állapotú.

A lakás 67 nm alapterületű, teljes körűen, minden részletében felújított: új villany-, vízvezetékek, fűtésrendszer, szaniterek, burkolatok, új az összes ajtó, az ablakok 2 rétegű műanyag, redőnyös nyílászárók.

A jelenlegi kialakítás szerint nappali + 2 hálósoba, konyha, külön fürdő és wc, valamint előszoba helyiségekből áll, azonban az L-alakú nappaliba könnyen kiépíthető a konyha, így amerikai konyhás nappali + 3 hálósobás elrendezés is nyerhető. A nappali és a mellette lévő hálósoba a széles utcára nyílik, déli tájolású, nagyon szép világos, a kisebbik hálósoba és konyha pedig az udvarra néz. Kitűnő lehetőség befektetésnek, mind rövid, mind hosszú távon jól kiadható, de akár családi otthonnak is ideális.

A házból kilépve minden könnyen elérhető: 4-6 villamos, metró, buszok, éjszakai járatok, bevásárlóközpont, kisebb-nagyobb üzletek, ...



N. Balogh Johanna Zsuzsa
+36-20-976-6081

zs.balogh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364871
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	67 m²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1900
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

