

Budapest VIII. микрорайон Blahától 2 perc, n+2-3 hálós**67 000 000 HUF**

Eladó a Blahától 2 percre, a Népszínház utca elején, nagyon jó állapotú házban, frissen felújított, nappali + 2 (vagy akár 3) hálósobás lakás.

Az épület szépen gondozott, belül felújított, liftes, tiszta, rendes ház. A lakás a 4. emeleten van, a bejárat a függőfolyosóról érhető el, a tető jó állapotú.

A lakás 67 nm alapterületű, teljes körűen, minden részletében felújított: új villany-, vízvezetékek, fűtésrendszer, szaniterek, burkolatok, új az összes ajtó, az ablakok 2 rétegű műanyag, redőnyös nyílászárók.

A jelenlegi kialakítás szerint nappali + 2 hálósoba, konyha, külön fürdő és wc, valamint előszoba helyiségekből áll, azonban az L-alakú nappaliba könnyen kiépíthető a konyha, így amerikai konyhás nappali + 3 hálósobás elrendezés is nyerhető. A nappali és a mellette lévő hálósoba a széles utcára nyílik, déli tájolású, nagyon szép világos, a kisebbik hálósoba és konyha pedig az udvarra néz. Kitűnő lehetőség befektetésnek, mind rövid, mind hosszú távon jól kiadható, de akár családi otthonnak is ideális.

A házból kilépve minden könnyen elérhető: 4-6 villamos, metró, buszok, éjszakai járatok, bevásárlóközpont, kisebb-nagyobb üzletek, ...

**Kelemen Ferenc****+36 70 949 0000**

f.kelemen@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364871
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	67 m ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1900
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

