

Budapest XX. ☐☐

29 900 000 HUF

BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ VÁLASZTÁS!

Megvételre kínálok egy 41 nm-es felújítandó lakást a XX. kerület Erzsébetfalva részén.

A lakás egy hat lakásos, két emeletes téglapépítésű társasház földszintjén helyezkedik el.

Az ingatlan helységei:

Előszoba 2 nm

Konyha 7,2 nm

Fürdőszoba 4,5 nm

külön WC

Nappali 17,1 nm

Háló szoba 7,8 nm

A társasház 1980-ban épült, ezt a kort idézi vissza a lakás hangulata is. Igazi Retro élmény jelenleg. Energetikai felújítása időszerű.

Kis ráfordítással, modern otthonná varázsolható.

A lakáshoz tartozik egy pince rész saját tárolóval, illetve a belső udvaron egy kis kert rész is.

A társasház nemrég esett át tetőcserén, illetve homlokzati festésen.

Nagy előnye a lokáció, hiszen pár perc sétára található a Tátra téri piac illetve számos üzlet, köztük gyógyszertár. Éppen ezért befektetési célra is tökéletes lehet.

A tömegközlekedés kiváló 66-os, 66B, 148-as, 224-es 923-as buszok megállói pár perc sétával elérhetőek.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését, ...

☐☐☐	351885
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	41 m ²
☐☐	1 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1980
☐☐	Délkelet
Inner height	2.6 m
☐☐☐☐	17000 HUF
Duplex	No



Kelemen Ferenc

+36 70 949 0000

f.kelemen@gdn-ingatlan.hu

