

**Budapest IX. bezirk**

900 000 HUF

IX.kerület kedvelt részén, a Kálvin tér közelében kiadó egy 107 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás (2 háló + amerikai konyhás nappali), DUPLAKOMFORTOS, egyedien és PRÉMIUM minőségben felújított EXKLUZÍV lakás, saját SZAUNÁVAL!  
Az ingatlan igényesen berendezve, modern bútorokkal várja új bérlőjét.

A lakás szép műemlék épület első emeletén található, ablakai a csendes Gönczy Pál utcára néznek.

A havi bérleti díj tartalmazza:  
-Takarítást havi kétszer

Közelben a Vásárcsarnok, Fővám tér, Bálna, Kálvin tér, a közlekedést pedig számos busz, villamos és metrójárat segíti.

A bérleti díj min. 1 éves időtartamra szól. 2 havi kaució szükséges. Jöjjen el és legyen Ön a bérlője, ennek a trendi ingatlannak!

Amennyiben a hirdetés felkeltette figyelmét, hívjon bizalommal!



**Zámbo Zsolt**  
**+36-30-786-0885**

[zs.zambo@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.zambo@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	376853
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	107 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1890
Orientierung	Norden
Innenhöhe	3.7 m
Gemeinsame Gebühren	19000 HUF
Doppelhaus	Nein

**MIETE**

