

## Szigetbecse

22 900 000 HUF

### SZIGETBECSÉN FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ IRÁNYÁRON ELADÓ!

Szigetbecsen csendes zöldövezeti részen egy 1400 nm-es telken 76 nm-es felújítandó családi ház irány áron eladó.

A helyi építési szabályzat alapján a telek alkalmas egy három lakásos társasház építésére is, azért befektetőknek is ajánlanám.

A ház fő jellemzői :

- a ház 1955-1960 között beton alapon épült
- a házban 2 egymásba nyíló szoba, konyha, spájz, fürdőszoba és nyári konyha található
- a ház fűtését cserépkályha biztosította
- a padlás tér beépíthető /egy nagy ablakkal rendelkezik /
- az ingatlan állapota felújítandó, így lehetősége van új tulajdonosunknak az otthona saját ízlése szerinti átalakítására

A telken van fűt kút, egy 13 nm-es boros pince és a gáz vezeték is a telken belül található.

Kiváló közlekedés: HÉV állomás 5 perc busszal elérhető .

Az ingatlan tehermentes, előzetes egyeztetés után bármikor megtekinthető.

Igény esetén teljes körű, DÍJMENTES hitelügyintézéssel állunk ügyfeleink rendelkezésére.

F.L



**Faragó Léna**

+36-20-512-0629

[l.farago@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.farago@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	378171
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	76 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	1401 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1955
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

