

**Budapest I. bezirk Gellérthegy**

433 000 000 HUF

Panoráma. Tér. Presztízs.

Eladó a Gellérthegy egyik legnívósabb részén egy 195 m<sup>2</sup>-es, kétszintes, négy erkélyes lakás, páratlan kilátással a Dunára és a Parlamentre. A villa jellegű épületben található ingatlan tágas tereivel ideális választás családoknak, de irodának vagy rendelőnek is tökéletes.

A nyugodt, zöld környezet és a belváros közelsége egyszerre biztosítja a csendet és a gyors elérhetőséget. Az ingatlan presztízssértéke mellett sokoldalú felhasználhatósága is kiemelkedő.

Ritka lehetőség: exkluzív otthon, ahol minden nap panorámával kezdődik.



**Varga-Neményi Andrea**  
**+36-70-376-2472**

[a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379638
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	197 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	1959
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

