

**Miskolc**

67 900 000 HUF

**VÁLLALKOZÓK, CÉGEK FIGYELEM!**

Eladó Miskolc, Hejőcsabán, a Csabavezér úton egy 197m<sup>2</sup> össz alapterületű, szinteltolós családi ház.

A felújítandó, 3 szobás, duplakomfortos ház 1980-83 között saroktelekre épült, a tetőhéjazata pala.

Néhány évvel ezelőtt 10cm-es HOMLOKZATSZIGETELEST kapott az épület.

Igény esetén a padlástér is beépíthető.

Az szerelőaknás garázs, és a fedett gépkocsi beálló, akár két nagyobb autó tárolására is alkalmas.

A 928m<sup>2</sup>-es telken egy ásott kút is található.

A 29m<sup>2</sup>-es terasz napozásra, pihenésre is grillezéshez is tökéletesen megfelel.

Olyan vállalkozásoknak, cégeknek, családoknak ajánlom, akik a belváros közelében keresnek olyan ingatlant, amelyet saját elképzelésük szerint újíthatnak fel!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlant, de nem tudja hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Hernád Rezső**

**+36-30-231-2919**

r.hernad@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	394963
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	230 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	34 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	928 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1983
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

