

## Tápióbicske Családi ház új tetőszerkezettel.

25 000 000 HUF

Eladó Tápióbicskén egy 60m<sup>2</sup>-es két és fél szobás családi ház a hozzá tartozó 867m<sup>2</sup>-es telekkel.

### INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ

A családi ház egy csendes, zöldövezeti kertvárosban található. A környék kiválóan megközelíthető, az infrastruktúra fejlett. Boltok közelsége, posta és piac karnyújtásnyira elérhető. Iskola, óvoda és bölcsőde a közelben. Tökéletes választás gyermekes családok számára.

### ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL

Az épület 1940-50-es években épült, nagyon sokminden felújításra került. Új tetőszerkezettel és modern cserépfedéssel rendelkezik. A födémre 20 cm-es szigetelés került. Az épület körbe van kerítve, új trapézlemezkerítéssel az utcafronton. Udvari beállós parkoló biztosítja gépjármű biztonságát.

### AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL

A házban felújításra kerültek; vezetékek, nyílászárók. Két és fél szoba kényelmes életteret biztosít. Az ingatlan fűtése gázkonvektor, a meleg vizet új bojler szolgáltatja. A fürdőszoba teljesen új, modern beépítésekkel. Az energiaellátás 1x16 A.

...



**Sima István**  
**+36-70-605-5823**

[i.sima@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.sima@gdn-ingatlan.hu)

ID number	376197
Type	For sale - Family House
Space	60 m <sup>2</sup>
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	867 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Adobe
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1950
Orientation	Southeast
Inner height	2.5 m

FOR SALE

