

Budapest XIII. district Göncz Árpád városközpont közelében!

104 800 000 HUF

XIII. Kerületben, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, József Attila színház szomszédságában, valamint karnyújtásnyira a Göncz Árpád városközponttól és a Duna parttól, 1940-es években épült, rendszeresen karbantartott, társasházban, 2. emeleti, 121 nm-es, 4 szobás, kamrás, étkezős, ablakos konyhás, napos világos NY-i fekvésű, kiváló elosztású, alacsony fenntartású, kombinált gázcirkó fűtésű, jó állapotú, 2004-ben teljes körűen felújított, (elektromos, vízhálózat, komplett fűtésrendszer, hideg, meleg burkolatok) AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, TEHERMENTES lakás, beépített, gépesített konyhával, 4 nm-es pincetárolóval kulturált lakóközösségű házban eladó.

A parkolás közvetlen a ház előtt megoldott.

Központi elhelyezkedésének, valamint kiemelkedően jó elosztásának köszönhetően az ingatlan kitűnően alkalmas akár üzleti tevékenységek, iroda, rendelő...stb kialakítására, üzemeltetésére is.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott! A belváros kényelmes közlekedéssel 10 perc alatt elérhető. 3-as metró, 1-es villamos, Göncz Árpád városközpont 2 perc sétatávolságra.

Az ingatlan pár perc sétára fekszik a ...



Egrei Attila

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 376637 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 121 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | Yes |
| Year of construction | 1935 |
| Orientation | West |
| Inner height | 3.6 m |
| Common cost | 37200 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

