

Erdőkertes Őnálló családi ház, nagy telekkel

79 900 000 HUF

Erdőkertes kedvelt háromház részén, aszfaltos utcában eladó 1130 nm-es telken egy 112 nm-es családi ház.

Az ingatlanban 4 szoba+amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, háztartási helység, kamra, wc, előszoba található egy fedett terasszal. Változtatások kérhetőek!

Az ingatlan minőségi alapanyagok felhasználásával épül, a kivitelező számos referencia munkája megtekinthető a közelben. A ház homlokzati falak 30-as PTH téglából épülnek, melyre 12 cm dryvit szigetelés kerül. A tető beton cseréppel fedett. 3 rétegű üvegezéssel ellátott ablakok, a fűtés és melegvíz korszerű kondenzációs kazánnal ellátott, padlófűtéssel és a szobákban radiátoros hőleadással.

Buszmegálló a ház előtt. Az építkezés hamarosan kezdődik, a terület már előkészítve. Kulcstakész átadás 4-6 hónap múlva.

Szaniterek, burkolatok választhatók. Az alaprajz testre szabható! CSOK igényelhető, hitel igénylésében segítünk!

Várható átadás: 2025



N. Balogh Johanna Zsuzsa
+36-20-976-6081

zs.balogh@gdn-ingatlan.hu

ID number	376872
Type	For sale - Family House
Space	130 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	1130 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Inner height	2.8 m

FOR SALE

