

**Budapest VIII. district**

24 800 000 HUF

Eladó igényesen felújított kis lakás a VIII. kerületben

Eladó a Kis Fuvaros utcában, a II. János Pál pápa tér közelében, egy osztatlan közös tulajdonú, 16 m<sup>2</sup>-es (10 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> fekvőgalériás) udvari nézetű lakás.

Az ingatlan a földszinten helyezkedik el, és a tulajdonos négy kisebb lakásra osztotta fel, amelyek közül még 2 elérhető megvételre. A négy lakás egy helyrajzi számon szerepel, osztatlan közös tulajdonban vannak, és egy közös előtérből nyílnak.

Mivel a felújítás jelenleg is zajlik, a hirdetésben hasonló, korábban felújított lakásról készült képek láthatók.

A lakás jellemzői:

Konyha: Új, beépített, gépesített, modern konyhabútor.  
Fürdőszoba: Minőségi burkolatok, fekete dizájn szaniterek, villanybojler és törölközőszárítós fűtés.  
Fűtés: Esztétikus, elektromos hőpanel.  
Galéria: 8 m<sup>2</sup>, új szőnyegpadlóval vagy választható parkettával.  
Nyílászáró: modern műanyag ablak.

Lokáció szempontjából kiváló, tömegközlekedési csomópontok és egyetemek közelében. Az ár: 24,8 M Ft.

Az ingatlan ideális választás azoknak, akik kis alapterületű, de igényesen ...

ID number	377015
Type	For sale - Flat (brick)
Space	16 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1951
Inner height	3.5 m
Duplex	No



**Kemény Viktor**

**+36-30-231-8876**

v.kemeny@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

