

Dunakeszi A horgásztó partján

27 200 000 HUF

KISHÁZ A DUNAKESZI TÓZEG TAVAK PARTJÁN!!!

Megvételre kínálok egy 81 m² telekre épült, 35 m² alapterületű, könnyűszerkezetes, 2 nagyobb szobával rendelkező, vízparti ingatlant.

Az épület alatt betonlap nincsen az ingoványos talaj végett. Fából húzták fel a falakat, jelenleg üregesek, nincs bennük szigetelés. Az ingatlan kívülről és belülről is lakható állapotban van, a fa jó állapotban van, inkább csak egy korszerűsítésre van szükség, ha valaki lakhatásra szánná ezt a házat. A vízért fúrt kút felel, ennek a melegítéséért egy villanybojler. A fűtést jelenleg egy norvég panellel oldotta meg a tulajdonos, ő inkább csak hétvégi háznak használta. A tetőn zsindeley héjazat van.

A földszinten található a fürdő, a főzőhelyiség és egy nappali, a tetőtér pedig egybe van nyitva egy nagy szobává. A tó vízszintje állandó, nem szokott se kiönteni, se kiapadni!

Az ingatlantól kb. 400 m-re aszfaltos út található, ahonnan pár perc alatt Dunakeszin vagy az M0-ás autópályán lehetünk, bevásárlási lehetőségek, (Auchan, Bauhaus), játszóház, kertészet séta távolságra, de negyed óra alatt elérhető Újpest városközpont is kocsival.

...

ID number	377090
Type	For sale - Family House
Space	45 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	81 m ²
View	Panoramic
Condition	To be renovated
Structure	Wood
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	South
Inner height	2.2 m



Sima István
+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

