

## Hévíz Belváros köz

97 875 650 HUF

Eladó ez az egyszintes 101 m<sup>2</sup>-es családi ház Hévíz egyik csendes mellékutcájában. A lakóépülethez tartozó telek 1 091 m<sup>2</sup> nagyságú.

Az téglából épített, igényesen kialakított épület 3 külön bejáratú lakrészrel rendelkezik, melyek közül 2 együttesen is használható. Az épület kapott egy külső 8 cm-es szigetelést, illetve az aljzatszigetelés is meg lett csinálva.

Az ingatlanban található négy szoba, három fürdőszoba, két konyha, 1 terasz, száraz pince, illetve további teraszok kialakításának is van lehetőség. Az épület fűtését egy gázkazán segítségével oldották meg radiátorokon keresztül, illetve megtalálható még egy kandalló is. A melegvíz ellátásról 2 db bojler gondoskodik.

A ház a teljes berendezéssel együtt eladó, tehát bútorok, háztartási gépek, lámpák, tükrök, sötétítők benne vannak az eladási árban.

A kertben 12 db gyümölcsfa található: alma, szilva, cseresznye, őszibarack, sárgabarack, dió, szőlő, valamint tuják.

A hévízi termál tó 5 percre található autóval, élelmiszerbolt 200 m. Az egyik apartmant akár egész évben ki lehet adni, így kiváló bevételi forrást biztosít.



**Balogh Csaba**  
**+36-20-310-4234**

[cs.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:cs.balogh@gdn-ingatlan.hu)

ID number	394816
Type	For sale - Family House
Space	101 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
Building lot	1091 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Year of construction	2000

FOR SALE

