

Budapest IV. district

69 900 000 HUF

| | |
|----------------------|----------------------------|
| ID number | 394876 |
| Type | For sale - Part of a house |
| Space | 70 m ² |
| Rooms | 2 Rooms |
| Building lot | 40 m ² |
| View | Street |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1950 |

Eladó egy rendezett tulajdonú, téglalapítású házrész, amely a gyakorlatban önálló épületként funkcionál. Az ingatlan saját mérőórakkal és külön használatú kerttel rendelkezik, így teljesen elkülönül a többi tulajdonrészről. A házrész hitelezhető, akár családtámogatás igénybevételével is megvásárolható.

A ház részben felújított, a korszerűsítések az alábbiakat tartalmazzák:

Kondenzációs kombi gázkazán kéménybéleléssel

3 rétegű üvegezésű műanyag ablakok motoros redőnnel a felújított helyiségekben

Padlófűtéses, szigetelt rétegrendű padló az előszobában és a konyhában, hidegburkolattal

A nappaliban szigetelt padló melegburkolattal

Beépített bútorok az előszobában és a nappaliban

Klíma berendezés felszereléssel

Ez az ingatlan azok számára ideális választás, akik egy önálló, jól felszerelt, korszerűsített házrészben szeretnének élni, saját kerttel és modern műszaki megoldásokkal.



Varga-Neményi Andrea

+36-70-376-2472

a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

