

**Budaörs**

195 000 000 HUF

Budaörs Ganztelepen, kertés övezetben 25 éve épült 2 generációs családi ház eladó.

Bruttó 300nm-es 3 szintes.

Alsó szint: 111nm-es (33nm dupla garázs, mosókonyha, szauna, 8 személyes jakuzzi, öltöző, mosdó.)

Földszint : 105nm-es (35nm-es nappali, 32nm - es étkező, 10nm-nxított gépesített konyha, 15nm-es háló, 5nm-es sarokkádas fürdőszoba, WC.)  
28 és 45nm teraszok.

Tetőtér 85nm (20nm étkező konyha, 18,17 ,8 ,8 nm es szobák, sarokkádas fürdőszoba  
12 nm - es terasz.

Jellemzők: mediterrán stílus, kandalló, hatalmas gépesített konyha, klímák, jakuzzi, szauna mosókonyha dupla garázs, 3 WC, 2 fürdőszoba grillező stb.

A felső szint akár külön lépcsőn vagy lepcsőházon keresztül is elérhető.

Csendes utca , az ingatlan tehermentes , a külső teraszburkolatok felújítást igényelnek.



**Nádaski Szabina**

+36-30-617-4042

sz.nadaski@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367544
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	300 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	73 m <sup>2</sup>
Camere	4 + 2 Camere
Teren	654 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2000

VÂNZARE

