

Érd TÖBBGENERÁCIÓS ház Érd-Parkvárosban

169 000 000 HUF

*** EGYEDI AJÁNLAT! ***

Érd Parkvárosban impozáns megjelenésű, energiatakarékos, 3 szinten 2 önálló lakásból álló, összesen 270 m² alapterületű családi ház eladó

A z ingatlan egy magaslati fekvésű, csodálatos panorámával rendelkező, 806 m²-es, minden közművel ellátott és gyönyörűen parkosított telken helyezkedik el, kiváló minőségű aszfaltos utcában.

A privat szférát zárt kőkerítés, valamint zárt elektromos kapubejáró biztosítja. A ház minden szegletét az átgondolt, igényes kialakítás jellemzi. A helyiségek jó elrendezésűek, élhető méretűek, mindennek megvan a helye. Az eredetileg 1989-ben épült ház folyamatos felújításon és korszerűsítésen esett át, cserélve lettek a nyílászárók, az összes külső-belső burkolat, valamint homlokzati hőszigetelést is kapott. A fűtést az épületben kombi cirkó biztosítja, mely egyben a melegvíz ellátásról is gondoskodik.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, sem az autópálya, sem a főút zaja nem hallható. Autóval 3-5 perc alatt Spar, boltok, üzletek, iskola, óvoda, bölcsőde, posta, gyógyszertár, a buszmegálló 7-8 perc sétára található, amellyel 20 perc alatt Bp. Etele térre érkezhetsz.

...



Varga-Neményi Andrea

+36-70-376-2472

a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	369107
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	270 m ²
Balcon/Terasă	62 m ²
Camere	7 + 1 Camere
Teren	806 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1989

VÂNZARE

