

**Budapest VII. Cartier**

87 700 000 HUF

ELADÓ NAGYPOLGÁRI LAKÁS AZ ISTVÁN UTCÁBAN!

**A LAKÁS:**

- Liftes társasház 4. emeletén helyezkedik el
- Az elmúlt évben bontáson és egy tisztasági festésen esett át
- Akár egy nagyobb és egy kisebb lakássá is alakítható, de több különbejáratú szoba és fürdőszoba kialakítása könnyen kivitelezhető
- A lakás feletti részén a tetőnek az elmúlt években történt a felújítása
- Kivételes lehetőség a lakás feletti torony bérlése hosszútávra a társasháztól, amely egy belső lépcső kiépítésével összeköthető a lakással.

**LOKÁCIÓ:**

- 5 perc sétára a városligettől
- Tömegközlekedéssel vagy sétával is 10 percen belül eljuthatunk a Keleti pályaudvarhoz, ahonnan a város szinte bármely pontjára eljuthatunk
- Állatorvosi egyetem közelsége miatt szobákra bontva könnyen kiadható

Érdeklődés esetén hívjon bizalommal!

GDN ID: 376974

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK, KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA visszaigénylés stb.), így millióktól esik ...



**Kelemen Ferenc**

+36 70 949 0000

f.kelemen@gdn-ingatlan.hu

Identificare	376974
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	104 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1910
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.7 m
Costuri comune	30000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

