

## Budaörs Budaörs Kamaraerdő

199 000 000 HUF

Budaörs Kamaraerdő szélén ELADÓ egy több generáció számára is alkalmas családház!

A 3 szintes ház minden egyes lakrésze külön bejárattal rendelkezik, ami alkalmassá teszi akár 3 különálló lakás kialakítását is. Az ingatlan zsákutcában található, barátságos szomszédokkal, zöldövezeti környezetben.

### TELEK:

740 négyzetméter rendezett telken többállásos autóbeálló, garázs, közösségi terek találhatóak, amit a ház több helységeiből is közvetlenül elérhetőek.

### HELYISÉGEK:

- Szuterén: (97 nm)  
- 3 „szoba” (15, 32, 30 nm)  
- Zuhanyzó + WC (3 nm)  
- Kazánház (12 nm)  
- Tároló (5 nm)

### PINCE (13 nm)

- Emelet: (100 nm)  
- Konyha, étkező (17 nm)  
- Spájz (2 nm)  
- 3 szoba (13,13, 23 nm)  
- Nappali (25 nm)  
- Zuhanyzó, mosókonyha (3 nm)  
- Külön WC (2 nm)  
- Tároló (2 nm)

### TERASZ (34 nm)

- Tetőtér: (nettó 70 nm, bruttó 90 nm)  
- Konyha, étkező (16 nm)  
- 3 szoba (13,14,17 nm)  
- Nappali (20 nm)  
- Tároló (3 nm)  
- Fürdőszoba, Kád (5 nm)  
- Külön WC (2 nm)

### ERKÉLY (11 ...)



**Major Kinga**  
**+36-20-211-0990**

k.major@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377010
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	287 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	50 m <sup>2</sup>
Camere	8 Camere
Teren	740 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Beton
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m

