

Budapest VIII. Cartier

135 000 000 HUF

Stílusos hangulat, belvárosi életérzés – kitűnő ár-érték arány a Bródy Sándor utcában!

--- For English, please scroll down ---

★ Kiváló befektetői lehetőség: 120 m² (tulajdoni lap szerint 113 m²). Két külön lakássá is könnyen átalakítható, ami különösen vonzó lehet befektetőknek azonnali kiadásra! 4. emelet, déli fekvésű szobák, lift – Palotanegyed szívében!

A környék klasszikus bérpalotái a 19-20. század fordulóján épültek, és a ház Budapest kulturális örökségének fontos része.

★ Lakás adatai

4. emeleti, felső szint: világos lakás, lift.

Három külön bejárattú szoba:

→ Két utcai szoba: 29 m² és 24 m², déli fekvés, napfényben úszó terek

→ Udvari szoba: 13 m², + hall előtér (14,4 m²)

→ Antik cserépkályha dekorációként, eredeti parketta

Egyéb helyiségek:

Fürdő (kád, zuhany, WC): 7 m²

Külön WC: 1 m²

Előszoba+étkező: 8 m²

Konyha: 13 m², kamra: 2,8 m²

★ Felújítások 2020-ban:

Villanyhálózat cseréje

Fűtésrendszer korszerűsítése: új kondenzációs gázkazán

Radiátoros hőleadók

Vezeték nélküli ...



Balogh Zsuzsa

+36-20-800-8886

zs.balogh@gdn-ingatlan.hu

Identificare

385236

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

120 m²

Camere

3 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1879

Orientare

Sud

Înălțime interioară

3.3 m

Costuri comune

33000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

