

**Budapest IX. Cartier**

49 900 000 HUF

Igényesen FELÚJÍTOTT, teljesen BERENDEZETT lakás eladó az Ernő utcában!

Eladásra kínálunk egy frissen és teljes körűen felújított, első emeleti, udvarra néző, csendes lakást az Ernő utcában. Az ingatlan a felújítás óta még nem volt lakva, így új tulajdonosa egy szinte új, azonnal költözhető lakást vásárolhat.

A lakás teljes berendezéssel és modern gépesítéssel együtt kerül értékesítésre, minden berendezés új és gyári garanciával rendelkezik, így ideális választás akár saját részre, akár befektetési célra vagy kiadásra.

A lakás főbb műszaki jellemzői

31 nm alapterületű, szoba, konyha, fürdőszoba elosztású

hőszigetelt nyílászárók

redőnyvel felszerelt ablakok

hűtő-fűtő klíma

FÉG konvektoros fűtés

Ariston bojler a melegvíz ellátására

Teljes berendezéssel eladó

A vételár tartalmazza a lakás teljes bútorzatát és háztartási gépeit:

kombinált hűtőszekrény

mosógép

mosogatógép

160 cm széles franciaágy

gardrób szekrény

íróasztal ...

Identificare	391758
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	31 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1910
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.5 m
Duplex	Nu



**Kelemen Ferenc**  
+36 70 949 0000

f.kelemen@gdn-ingatlan.hu

