

**Budapest IX. Cartier Mester utcánál**

67 900 000 HUF

IX. kerület, Mester utca – Vaskapu utca környékén, újszerű, erkélyes 29nm-es egyszobás garzon 4szintes modern házban eladó.

2008-ban épült, liftes társasházban 1. emeletén található.

Világos, belső kertre néző, csendes lakás,

klímával felszerelt.

Azonnal költözhető, teljesen berendezett és gépesített, mely a vételár részét képezi.

Beépített konyha

Mosó-szárítógép

Igény szerint további bútorok

Házközponti fűtés egyedi méréssel

Fenntartás kedvező: kb. 20-25.000 Ft/hó Kiváló lokáció Duna-part pár perc

2-es villamos ~5 perc

4-6 villamos ~5-10 perc

Egyetemek a közelben

Tökéletes első lakásnak vagy befektetésnek – könnyen kiadható!



**Sima István**

**+36-70-605-5823**

[i.sima@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.sima@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394018
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	29 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2008
Duplex	Nu

VÂNZARE

