

## Bokod Nyaraló a Bokodi-hűtő tavon

26 990 000 HUF

Eladó horgász ház és nyaraló a sokak által ismert és elhíresült Lebegő falu fantáziánévvel ellátott Bokodi tavon!

Az ingatlan környezete pihenésre, kikapcsolódásra és családi nyaralásra épp úgy tökéletes, mint horgászatra.

Az ingatlan a, , B"-sor elején található.

A parkoló kapuval zárt területen van, melyet csak a B-sori stégtulajdonosok és vendégeik használhatnak.

Az elhelyezkedése kiváló (megfelelően szeparált).

Víz, villany, csatorna az ingatlanon belül, gáz palackkal megoldott.

A víz és csatornahálózat télire fagymentesítésre kerül, mint a tavon mindenhol.

Az alsó szinten egy amerikai konyhás nappali, fürdőszoba és illemhelyiség, az emeleten 2 külön nyíló szoba és egy előszoba található terasszal.

A ház szigeteléssel ellátott.

Horgászinfó:

A tó télen sem fagy be az erőműnek köszönhetően, így a leghidegebb téli időkben is horgászható.

Csónak: van és horgászható

Tó mérete: 197 ha.

Víz mélysége: 3m (horgász ház előtt 1,5-2m)

Telepítés átlagosan: 17. 500 Kg ponty, 2300kg III. Nyaras süllő, 3800 kg keszeg.

További részletek a telepítésről: [www. ...](http://www. ...)



**Kiss Márk**

**+36-30-884-7891**

[m.kiss@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.kiss@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394140
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	55 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	51 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 2 Camere
Teren	80 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Structura usoara
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
An construcție	2005
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.2 m

VÂNZARE

