

**Budapest VIII. Cartier**

49 900 000 HUF

Kálvária tér- 36m2, 49.900.000 FT

VIII. Kerület, Kálvária tér  
36m2 - 1 szoba  
49,9M Ft

Eladó egy 36m2-es 1. Emeleti felújított, gépesített lakás a Kálvária téren. A felújítás óta még senki nem lakott benne, így te lehetsz az első lakója!

A szoba nagy ablakai a parkra néznek, nincs előtte épület így szép világos a lakás ahogy a képeken is látszik. Elektromos fűtés+ hűtő-fűtő klíma szolgáltatja a kellemes hőmérsékletet. Használati megosztásos a (2) lakás amire közös költség összesen 36.640 Ft/hó, az ingatlan per-és tehermentes és azonnal költözhető. Hitelezhető a lakás!

Van egy nagy testvére is ami 61,5m2-2 nagy szoba, konyha, fürdőszoba, wc. —79,9M Ft

Kulcsos lakás így rugalmasan megtekinthető!



**Somodi Gyula**  
**+36-20-321-3547**

[gy.somodi@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.somodi@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394870
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	36 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	36640 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

