

**Budapest XVIII. Cartier**

51 990 000 HUF

**ALACSONY REZSI, KÍVÁLÓ ELOSZTÁS-**  
Eladó 2 külön szobás kislakás a XVIII. kerületbe!

Eladásra kínálok egy rendkívül jó adottságokkal rendelkező, 35 nm-es külön nyíló szobás panel lakást a XVIII. kerület egyik frekventált, mégis nyugodt részén. Ideális választás egyedülállóknak vagy befektetésnek is a könnyű kiadhatóság miatt!

Kíváló elrendezés: A két külön nyíló szoba maximálisan szeparációt és kényelmet biztosít. redőnyrel felszerelt így a hőszigetelés és az árnyékolás is megoldott.  
alacsony

Fenntartás: A lakás rezsije kifejezetten baráti, így a havi költségek nem terhelik meg a pénztárcádat.  
A lakás egy rendezett, liftes házban található.

Környék és infrastruktúra: Minden karnyújtásnyira van amire a mindennapokban szükség lehet.  
Oktatás: Több Óvoda és iskola található a közvetlen közelben.  
Szolgáltatás: Posta, boltok, és egyéb szolgáltatók sétatávolságra.  
Közlekedés: kiváló összeköttetés a város többi részével! A ház közelében áll meg a 136-os, 142-es és a 132-es busz,

Irányár: 51,9 millió ft

Keressen bizalommal.



**Mangult András**  
**+36-70-382-8433**

[a.mangult@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.mangult@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395265
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	35 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

