

## Szombathely

70 000 000 HUF

Eladó felújított, 2 szintes ikerház Szombathely kertvárosi részén!

Fedezze fel ezt a kényelmes, kertvárosi ikerházat, amely ideális választás azok számára, akik csendes környezetben, mégis közel a városhoz keresnek otthont. Az ingatlan tágas, jól kialakított élettereket biztosít az új tulajdonosának.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 71 m<sup>2</sup>
- Telek mérete: 439 m<sup>2</sup>
- Szobák száma: 2 hálószoba + amerikai konyhás nappali
- Fürdőszoba: 1 fürdőszoba + 1 külön WC
- Tájolás: Északkeleti fekvés, utcai kilátással
- Építés éve: 1980 (felújított)
- Fűtés: Gáz (cirkó)
- Parkolás: Saját garázs a telken belül
- Erkély: 4 m<sup>2</sup>-es erkély
- Kert: Privát, körbekerített telek
- Közművek: Teljes közművesítés, tehermentes

Ez a kétszintes téглаépítésű ház 1980-ban épült, de a modern kor igényeinek megfelelően felújítva várja új tulajdonosát. A nappali és az amerikai konyha egybe nyitott, világos térben helyezkedik el, ahol kényelmesen lehet közösen időt tölteni. A felső szinten 4 m<sup>2</sup>-es erkély található, ahol nyugodtan élvezheti a friss levegőt.

...



**Szijártó Gábor**

**+36-30-493-7260**

[g.szijarto@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szijarto@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	374861
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	71 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	439 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

