

Kecskemét**98 000 000 HUF**

Otthonok és megoldások.

Kecskemét Katonatelep erdős, külterületi részén kínálok egy mesésép, különleges "beleszeretős" 196 nm-es lakóterületű családi házat megvételre.

Két szintes, különleges elrendezésű, egyedi tervek alapján, igényes anyagokból épített ingatlan.

5854 nm bekerített, parkosított, hatalmas fákkal körbeölelt, folyamatosan karbantartott, öntöző rendszerrel ellátott környezetben, 2018-ban építették.

A ház kiváló minőségű, 38 cm vastag téглаépítésű, 10 cm-es szigeteléssel. Födém szigetelés 12 cm, lábazat 8 cm vastagságú.

Igényes burkolatok, szaniterek, praktikus megoldások jellemzik.

Fűtés : nagy teljesítményű vegyes tüzelésű kazán gondoskodik a pincében elhelyezve, valamint távolról is vezérelhető hűtő-fűtő klíma. Nagyon alacsony fenntartási költség.

Alsó szint : 60 nm fedett terasz, természetre néző kilátással, tágas-világos-ízléses lakótér. / nappali-étkező: 42 nm, 30 nm-es gépesített konyha, éléskamra, fürdőszoba, háztartási helyiség, lépcső le és feljáró /

Tetőtérben : közlekedő-fürdőszoba-gardrób-három nagy méretű szoba van.

Épület alatt 123 nm-es pince, áthajtós dupla garázs-gépészet ...

**Kelemen Ferenc****+36 70 949 0000**

f.kelemen@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376692
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	196 m ²
балкон/терраса	60 m ²
Комната	4 Комната
Участок	5854 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

