

## Zalaegerszeg Belváros

54 000 000 HUF

Zalaegerszeg Belvárosában TÉGLA családi ház GARÁZZSAL, melléképületekkel, műhellyel eladó!

A tágas lakótérrel rendelkező téгла falazatú családi házba belépve az előtéren keresztül jutunk a nappaliba, innen a konyha-étkező területére, ahonnan nyílik egy kamra helyiség, valamint itt találjuk a padlásfeljárót is.

Szintén a nappaliból jutunk el az egyik külön nyíló szobába, illetve a káddal felszerelt fürdőszobába. A toalett külön helységben van. A szobák padlószőnyeget, a többi helység hideg burkolatot kapott.

A ház melegéről gázkonvektorok gondoskodnak.

Az ingatlan összközműves.

A nyílászárók eredeti fa nyílászárók, melyek redőnnyel felszereltek. A fűdémés stukatúros, a pala fedésű tetőszerkezet jó állapotban van.

A 273 m<sup>2</sup>-es telken található egy garázs, műhely és tárolók. Az építési szabályzat szerint a 273 m<sup>2</sup>-es terület 100 %-a beépíthető!

Az épület adottságainak köszönhetően a lehetőségek szinte korlátlanok és ideális választás lehet azoknak is, akik saját elképzelésük szerint kívánják kialakítani, felújítani, jövőendő otthonukat.

Igen, szükséges a ...



**Mangult András**

**+36-70-382-8433**

a.mangult@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376739
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	95 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	273 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

