

**Budapest XI. микрорайон A kat.Irodaház IV.em 90m<sup>2</sup> iroda**

275 071 HUF

Идентификация 384186

Az "A" kategóriás irodaház 4.emeletén egy 90 m<sup>2</sup>-es IRODA helyiség kiadó.

Туре Сдается в аренду -  
Офис

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Площадь 90 m<sup>2</sup>  
вид Уличная  
Состояние Отремонтированная  
Конструкция Тégla  
отопление Центральное с  
индивидуальным  
счетчиком

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

парковка Гараж/место парковки  
можно арендовать

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

Год 1998  
строительства

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 8,4 EUR/m<sup>2</sup> +Áfa-tól

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1997-2760 Ft/m<sup>2</sup>+Áfa+áram  
almérő

...



**Mangult András**

+36-70-382-8433

a.mangult@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

