

Budapest XXII. микрорайон

124 900 000 HUF

JELENTŐS ÁRCSÖKKENÉSSSEL MEGVÁSÁROLHATÓ INGATLAN
(124.900.000 FT.-ért)
CSAK A MI IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN ELÉRHETŐ AJÁNLAT!

XXII. Budafok keresett, kertvárosi részén lévő csendes mellékutcában, magasfeszültség mentes övezetben, megvételre kínálok egy 78,5 m²-es alapterületű egyszintes, 4 szobás családi házat, 514 m²-es önálló helyrajzi számmal rendelkező telken.

Az ingatlan 1960-ban években épült, majd 1995-ben bővítésre került.

Az ingatlan jó állapotban van, további hozzáépítés lehetséges mivel a telek maximális beépíthetősége felszín felett 35%.

Fűtése és a meleg víz ellátása gáz kombi cirkó, radiátoros hőleadókkal kiépítve.

Telken belül egy autó részére fedett autóbeálló kialakított.

Az épület előtt, az utcán a járda térkövezése új, az idén készült el. Per és tehermentes ingatlan.

Helyiségei:

-előszoba(6,4m²), fürdőszoba(4,2m²), WC+kézmósó(4,1m²), nappali(17,1m²), hálószoba(11,2m²), konyha+étkező(14,8m²), kamra(2,1m²), közlekedő(1,4m²), 2 szoba(8,4m², 9m²).

Alaprajz a képek között feltöltve!

KÖRNYEZET:

A ház lokációja jó, csendes kertvárosias ...



Kelemen Ferenc
+36 70 949 0000

f.kelemen@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация | 388297 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 78 m ² |
| балкон/терраса | 4 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| Участок | 514 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Vegyес falazat |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 1995 |
| Расположение | Дélkelet |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

