

Dunakeszi A horgásztó partján

27 200 000 HUF

KISHÁZ A DUNAKESZI TŐZEG TAVAK PARTJÁN!!!

Megvételre kínálok egy 81 m² telekre épült, 35 m² alapterületű, könnyűszerkezetes, 2 nagyobb szobával rendelkező, vízparti ingatlant.

Az épület alatt betonlap nincsen az ingoványos talaj végett. Fából húzták fel a falakat, jelenleg üregesek, nincs bennük szigetelés. Az ingatlan kívülről és belülről is lakható állapotban van, a fa jó állapotban van, inkább csak egy korszerűsítésre van szükség, ha valaki lakhatásra száná ezt a házat. A vízért fúrt kút felel, ennek a melegítéséért egy villanybojler. A fűtést jelenleg egy norvég panellel oldotta meg a tulajdonos, ő inkább csak hétvégi háznak használta. A tetőn zsindey héjazat van.

A földszinten található a fürdő, a főzőhelyiség és egy nappali, a tetőtér pedig egybe van nyitva egy nagy szobává. A tó vízszintje állandó, nem szokott se kiönteni, se kiapadni!

Az ingatlantól kb. 400 m-re aszfaltos út található, ahonnan pár perc alatt Dunakeszin vagy az M0-ás autóúton lehetünk, bevásárlási lehetőségek, (Auchan, Bauhaus), játszóház, kertészet séta távolságra, de negyed óra alatt elérhető Újpest városközpont is kocsival.

...



Gecse Balázs

+36-70-336-9901

b.gecse@gdn-ingatlan.hu

□□□ 377090

Type □□ - □□□□

□□ 45 m²

□□ 10 m²

□□ 2 □□

□□ 81 m²

□□ □□

□□ □□□

□□ Fa

□□ □□□

□□ □□□□□□

□□□□□□ No

□□□□ Yes

□□□□ 1990

□□ Dél

Inner height 2.2 m

