

## Siófok Szabadifürdő

65 000 000 HUF

Nyáraló Siófok Szabadifürdőn

Szabadifürdő egyik csendes, nyugodt, nyáralóházakkal övezett utcájában kínáljuk eladásra ezt az ingatlant.

A ház 896 m<sup>2</sup>-es nagy telekkel rendelkezik. Az udvar végén egy 20 m<sup>2</sup> "csónakház" áll, ami önálló házként is funkcionál, fürdőszobával rendelkezik és a gáz is bevezetésre került.

A főépület 48 m<sup>2</sup>, erős, stabil épület, 2 fedett terasszal, 2 db 8 m<sup>2</sup> félszobával, 1 nappalival, 1 konyhával és 1 fürdőszobával rendelkezik.

Az ingatlan minden közművel rendelkezik: víz, gáz, áram, szennyvízhálózat adott.

Kisebb korszerűsítést, esztétikai felújítást elbír az épület. Vásárlást követően azonnal birtokba vehető.

A nyáraló Balatontól való távolsága gyalogosan kb 15 percre, Siófok belvárosa autóval 5 percre, M7 autópálya le -és felhajtó szintén 5 perc távolságra található.

□□□	378831
Type	□□ - □□□□
□□	48 m <sup>2</sup>
□□	15 m <sup>2</sup>
□□	1 + 2 □□
□□	896 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1980
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



**Mangult András**

+36-70-382-8433

a.mangult@gdn-ingatlan.hu

