

## Zalaegerszeg

130 000 HUF

BELVÁROSI, UTCAI bejáratú, 87 m<sup>2</sup> - es, egyedi hangulatú üzlethelyiség KIADÓ!

Kiadóvá vált ez a sajátos hangulatú, nagy kirakattal rendelkező üzlethelyiség az Eötvös utcában!

87 m<sup>2</sup> - e pinceszinten ad helyet egy nagyméretű egybeálló térnek, egy 2 helyiségből álló sósobának és a vizesblokknak.

Elhelyezkedéséből adódóan abszolút csendes - ezzel és sósobájával kiválóan használható szépségápolási és egészségügyi tevékenységek végzésére, fitness, testkezelések, jóga - és masszázsstúdió kialakítására.

Áramellátása 3x16 Amper, közös költsége 20.000 Ft, rezsije (használatától függően) cca. 13.000 Ft/hó.

Bérleti díj: 130.000 Ft  
Minimum bérleti idő: 12 hónap  
Kaució mértéke: 2 hónap

Az ingatlan arculatának és stílusának átformálása lehetséges - hosszabb bérleti időtől és a renoválás mértékétől függően!



**Gecse Balázs**

+36-70-336-9901

b.gecse@gdn-ingatlan.hu

🏠	379546
Type	🏠 - 🏠 - 🏠
🏠	87 m <sup>2</sup>
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠🏠	2000
🏠	Nyugat
Inner height	2.9 m
🏠🏠🏠	20437 HUF

