

Szeged

139 900 000 HUF

□□□	382899
Type	□□ - □□□□
□□	172 m ²
□□	16 m ²
□□	5 □□
□□	469 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1980
□□	Északkelet

Eladó egy páratlan adottságokkal rendelkező, 172 m²-es családi ház Szegeden, az Alkotmány utcában, amely nemcsak otthonként, de hosszú távú befektetésként is kiváló választás! Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes: buszmegálló mindössze 50 méterre, a város központja könnyen megközelíthető.

Főbb jellemzők:

- 5 tágas szoba, köztük egy 30 m²-es nappali
- Fürdőszoba+emeleti tusoló és 2 különálló WC - ideális nagycsaládosoknak vagy két generációnak
- Külön bejáratú, összkomfortos melléképület - nagyszülőknek, vendégeknek vagy önálló lakrészt kereső családtagoknak
- Gáz cirkó fűtés + hangulatos kandalló a kerthelyiségben
- Fűthető medence az udvaron - tökéletes nyári pihenéshez
- Nádtető kerthelyiség kandallóval - akár egész évben használható közösségi tér
- Boltíves, hegyi stílusú borospince - egyedülálló atmoszféra borkedvelőknek
- Könnyűszerkezetes többállásos garázs, tárolók, kamra és műhely is helyet kapott az udvarban
- Emeleti terasz utcai kilátással
- A konyha és a mellette lévő hálószoba összenyitásával egy tágas ..

Inner height 2.7 m



Balogh Zsuzsa

+36-20-800-8886

zs.balogh@gdn-ingatlan.hu



