

Budapest X. ☐☐

63 900 000 HUF

Kiváló infrastruktúrával központi helyen kínálok eladásra egy felújított, harmadik emeleti, parkra néző világos konyhás lakást a 10. kerület egyik legfrekvenciáltabb részén, a Kőrösin, a Szent László tér közelében.

Elsősorban fiatal családoknak, vagy első lakásvásárlóknak 3%-os Otthon Start hitel igénybevétele lehetőségével, vagy hosszú távú befektetésnek is kiváló választás.

A környék és a ház rendezett, kifejezetten csendes, kitűnő lakóközösséggel. A ház panelprogramos, a lakás felújított: műanyag nyílászárók, biztonsági bejárati ajtó, belső ajtók, festés, burkolás, világítótestek, kapcsolók, konyhabútor, parketta, zuhanykabin, szaniterek, stb.

A lakásban 2 szoba, illetve egy étkezőként is használható tágas közlekedő rész található, fürdőszoba és WC külön. A konyha világos, nagy ablakos. Lift van.  
(Alacsony rezsi, közös költség kb.: 12.000 Ft/hó)

A környék rendezett, parkosított és gyorsan fejlődik, a környék több jelentős intézménynek is otthont ad: Budapest Főváros Kormányhivatala (központ), ATV központja, Irodaházak, Szent László Gimnázium, emellett kiváló közlekedéssel rendelkezik.  
(Villamosok: 3, 62, 28, ...)

☐☐☐	394703
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	51 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Panel
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1985
☐☐☐☐	12000 HUF
Duplex	No



**Sima István**  
+36-70-605-5823

[i.sima@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.sima@gdn-ingatlan.hu)

