

Tököl Pest megye

95 000 000 HUF

Tökölön átmenő forgalomtól mentes aszfaltos utcában kínálok megvételre, teljeskörűen felújított amerikai konyhás, 4 lakószobás családi házat!

A családi ház 1986-ban épült 750 nm telken, beton alapra téglafalazattal, beton fodémmel.

Majd 2025-ben jelenlegi tulajdonosa egy teljeskörű felújításba kezdett,

mely során megújult:

- a teljes villamos hálózat 3x20A H-tarifára
- a teljes vízvezeték rendszer, szennyvíz hálózat
- tető héjazat Bramac tetőcserép fedéssel
- új tetőtéri ablakok kerültek beépítésre
- minden nyílászáró műanyag 3 rétegű thermo üvegezett, utcafronton redőnyözöttek,
- minden helyiség új burkolatot kapott
- új szaniterek
- padlófűtés a teljes házban, elektromos kazánról működtetve
- két Ariston villanybojler hogy ne fogyjon el a melegvíz!
- 15 cm Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- 24 nm terasz
- utcafronti kerítés

Az ingatlan helyiségei:

- Földszinten amerikai konyhás nappali, terasz kapcsolattal, előtér, szoba, zuhanyzós fürdőszoba, vendég wc
- Emeleten közlekedő 3 lakószoba, fürdőszoba káddal.

A felújítás teljes ...



Sima István

+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

🏠	394714
Type	🏠 - 🏠🏠
🏠	129 m ²
🏠	24 m ²
🏠	5 🏠
🏠	750 m ²
🏠	🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠🏠
🏠🏠🏠	Yes
🏠🏠	Yes
🏠🏠	1984
🏠	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

