

## Tordas új lakópark

109 900 000 HUF

---- Eladó épülő Ikerházfél Tordas új lakóparkjában ----

Ha Te is szeretnéd, hogy a „hazamenni jó” érzés minden nap megérkezzen, ez az otthon neked szól.

Tordas új lakónegyedében ajánlom ezt az épülő modern, földszintes, ikerházat, ami önálló családiházként funkcionál, mert csak a garázsok érnek össze. Belső kialakítása igényes, ahol a tér, a fény és a funkcionalitás valódi harmóniában vannak.

A ház 105 m<sup>2</sup>+ garázs 21 m, világos, jó tér elosztású alaprajzzal és A+ energetikai besorolással készül.

A hőszivattyús fűtés-hűtés, a triplán szigetelt nyílászárók és a 15 cm-es homlokzati szigetelés hosszú távon is alacsony fenntartást és kiszámítható rezsit biztosítanak.

A nagy üvegfelületek és a tágas nappali-terasz kapcsolat miatt a ház minden évszakban élhető, világos és barátságos.

Jellemzői:

Telek: 578nm, zöld terült kb.:450nm

Lakótér: 4 hálószoba, amerikai-konyha, kamra, duplakomfort, 25nm terasz + garázs

Az épület 2026 IV. negyedévére készül el, így még van lehetőség saját ízlésedhez igazítani a részleteket.

Miért szerethető Tordas?

- Mert itt nem kell ...

□□□	394985
Type	□□ - □□□□
□□	105 m <sup>2</sup>
□□	25 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	1155 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2026
□□	Északkelet
Inner height	2.7 m



**Varga-Neményi Andrea**

**+36-70-376-2472**

a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu



